

Pressemitteilung

NAI apollo gründet Beratungsunternehmen für Gesundheitsimmobilien

- NAI apollo healthcare wird den Pflegeimmobilien-Markt mit bisher einzigartiger Datenbank transparenter gestalten
- Geschäftsführer sind Sebastian Deppe und Andreas Wende
- Zielkunden: Objektkäufer und -verkäufer, Betreiber und Entwickler

Frankfurt am Main, 11. Januar 2018 – Das inhabergeführte Immobilienberatungsunternehmen NAI apollo hat mit der NAI apollo healthcare ein Beratungsunternehmen für Gesundheitsimmobilien gegründet. Das Leistungsspektrum des neuen Unternehmens mit Sitz in Frankfurt am Main umfasst unter anderem Standortanalysen, Transaktionen und Wertgutachten für Gesundheitsimmobilien. Auf Basis einer Datenbank, die deutschlandweit Pflegeheime und Gesundheitseinrichtungen umfasst, will die NAI apollo healthcare die Markttransparenz für Investoren und Betreiber in Deutschland erhöhen. Zielkunden der neuen Gesellschaft sind Objektkäufer und -verkäufer, Betreiber und Entwickler.

Geschäftsführender Gesellschafter der NAI apollo healthcare ist Sebastian Deppe, der vom Gesundheitsimmobilienspezialisten D&S Healthcare Consulting kommt. Der 41-jährige verfügt über jahrelange Erfahrung in Bereich der Gesundheitsimmobilien, unter anderem im Betrieb und der Restrukturierung von stationären wie ambulanten Pflegeeinrichtungen. Andreas Wende, COO von NAI apollo, ist ebenfalls Geschäftsführer.

„Investments in Healthcare-Immobilien sind komplex“, sagt Sebastian Deppe. „Sehr viele Variablen bestimmen, ob eine Einrichtung erfolgreich ist oder nicht. Deshalb braucht es ein tiefgehendes Verständnis der Assetklasse und eine hervorragende Datenbasis. Beides vereinen wir in der NAI apollo healthcare.“

Andreas Wende sagt: „Gesundheitsimmobilien haben riesiges Potential und sind ein echter Zukunftsmarkt für professionelle Investoren. Mit unserem Know-how und unserer professionellen Beratung können wir interessante Investmentmöglichkeiten für unsere Kunden identifizieren. Das gilt explizit auch für internationale Investoren, für die der deutsche Markt aufgrund des demografischen Trends zunehmend an Attraktivität gewinnt.“ Neben dem Bedarf nach mehr Gesundheitsimmobilien differenziert sich die Assetklasse zunehmend aus. „Zusätzlich zu den klassischen Pflegeheimen gewinnen alternative Wohnformen, allen voran das betreute Wohnen für ältere Menschen, an Bedeutung“, führt Wende weiter aus. Das betreute Wohnen bezeichnet eine Wohnform, in der ältere

Menschen eine eigene Wohnung in einer Wohnanlage bewohnen und dabei auf eine Reihe von Grundleistungen in der Betreuung zurückgreifen können.

Die Datenbank der NAI apollo healthcare bündelt öffentlich verfügbare Informationen zu Pflegeheimen. Durch die Verknüpfung von Daten wie Belegungszahlen und demografischen Prognosen lassen sich beispielsweise Analysen für die Investmentfähigkeit ableiten.

Über die NAI apollo

Die NAI apollo ist ein inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen. Zum Leistungsspektrum gehören unter anderem Immobilienvermittlung, Corporate Finance Dienstleistungen, Projektentwicklungen, Asset und Property Management sowie Bewertungsdienstleistungen. Neben dem Hauptsitz in Frankfurt am Main unterhält das Unternehmen Standorte in München und Stuttgart. Die NAI apollo ist zudem exklusiver Deutschland-Partner von NAI Global (www.naiglobal.com), dem weltweit größten Netzwerk inhabergeführter Unternehmen für professionelle und anspruchsvolle Immobilienberatung. Rund um den Globus hat NAI Global über 7.000 Mitarbeiter und verwaltet Immobilien mit einer Gesamtfläche von rund 425 Millionen m². Pro Jahr begleitet das Netzwerk Immobilientransaktionen in Höhe von insgesamt rund 20 Milliarden US-Dollar. (Stand: April 2017)

Über die NAI apollo group

Die NAI apollo group ist ein Netzwerk aus einzelnen, unternehmerisch selbstständigen Partnerunternehmen. Das Partnernetzwerk verfolgt einen interdisziplinären Ansatz und agiert mit über 200 Spezialisten grenzüberschreitend im In- und Ausland in den Immobilienklassen Büro, Industrie, Wohnen und Einzelhandel. Partner der NAI apollo group in Deutschland sind corealis Commercial Real Estate GmbH (Düsseldorf), Cubion Immobilien AG (Mülheim a.d.R.), Kasten-Mann Real Estate Advisors GmbH & Co. KG (Berlin), Larbig & Mortag Immobilien GmbH (Köln/Bonn), NAI apollo (Frankfurt am Main, München), Objekta Real Estate Solutions GmbH (Ulm), Strategpro Real Estate GmbH (Mannheim) und Völckers & Cie Immobilien GmbH (Hamburg).

Pressekontakt

Benedikt Nesselhauf
Director
Feldhoff & Cie. GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main

Telefon: +49-69-2648677-230
Fax: +49-69-2648677-20
Mobil: +49 - 152 - 219 951 20
Mail: bn@feldhoff-cie.de

Kontakt NAI apollo

Dr. Marcel Crommen MRICS
Geschäftsführer
apollo real estate GmbH & Co. KG
Schillerstraße 20
60313 Frankfurt am Main

Telefon: +49-69-970505-0
Fax: +49-69-970505-5

Mail: marcel.crommen@nai-apollo.de